

ENUNCIADO 1 (RENTA)

ANUALIDADES ANTICIPADAS (VALOR PRESENTE)

1.- El valor presente de un contrato de alquiler por 6 meses es de Bs 5,500.- con pagos anticipados. Si la tasa de interés es del 2% mensual, ¿cuál es la renta mensual?

2.- Se desea saber cuánto debe pagarse mensualmente por anticipado durante 12 meses si el valor presente es Bs 10,000.- y la tasa de interés es del 6% anual.

3.- Un contrato de arriendo tiene un valor presente de Bs 3,200.- por 5 meses, con pagos anticipados y una tasa del 3% mensual. ¿Cuál es el pago mensual?

4.- Un equipo se alquila por 8 meses con pagos anticipados. Si el valor actual del contrato es Bs 6,800.- y la tasa de interés es del 4% mensual, ¿cuánto se paga mensualmente?

5.- Un cliente paga Bs 7,200.- como valor presente por el arriendo de una maquinaria por 10 meses. Si los pagos son anticipados y la tasa es del 3.5% anual, ¿cuál es la renta mensual?

6.- Se firmó un contrato de alquiler con valor presente de Bs 4,800.- por 6 meses. La tasa de interés es del 5% mensual. ¿Cuál es el valor de cada cuota mensual anticipada?

7.- El valor actual de un estacionamiento alquilado por 4 meses con pagos anticipados es de Bs 1,700.-. Si la tasa de interés es del 2.5% mensual, ¿cuál es la renta mensual?

8.- Se pagó un valor presente de Bs 2,600.- por el alquiler anticipado de un local comercial durante 6 meses. La tasa es del 0.3% mensual. ¿Cuál es la renta?

9.- El contrato de alquiler por 9 meses fue pactado por Bs 4,000.- como valor actual. Si los pagos son anticipados y la tasa de interés es del 3% mensual, ¿cuánto se paga por mes?

10.- Una empresa desea calcular cuánto debe pagar mensualmente por anticipado durante 12 meses si el valor presente del contrato es Bs 9,500.- y la tasa de interés es del 1% mensual.